



МИХАЛЕВО ПАРК

ЭКОПОСЕЛОК

На берегу Пестовского водохранилища

«Михалево Парк» — современный экопоселок высокого класса для жизни и загородного отдыха в живописной и экологически чистой локации Подмосковья, на берегу чистейшего Пестовского водохранилища.

Место пользуется популярностью у москвичей благодаря возможностям пляжного отдыха, купания, кайтинга, рыбалки и других водных развлечений. Также здесь устраивают пикники, прогулки в окружении удивительных природных пейзажей и спортивные активности на свежем воздухе.



Загородный дом в 40 км от МКАД

«Михалево Парк» представляет собой идеальное сочетание природного уединения в экологически чистой локации и быстрого доступа в столицу. Экопоселок находится всего в 40 км от МКАД. Вы будете быстро добираться до своего загородного дома по Ярославскому или Дмитровскому шоссе.

В 10 минутах на авто есть вся инфраструктура: школы, детские сады, магазины и аптеки.



30 мин.

г. Пушкино



1 ч.

г. Москва



Отсканируйте QR-код, чтобы увидеть локацию «Михалево парк» на карте и проложить маршрут.

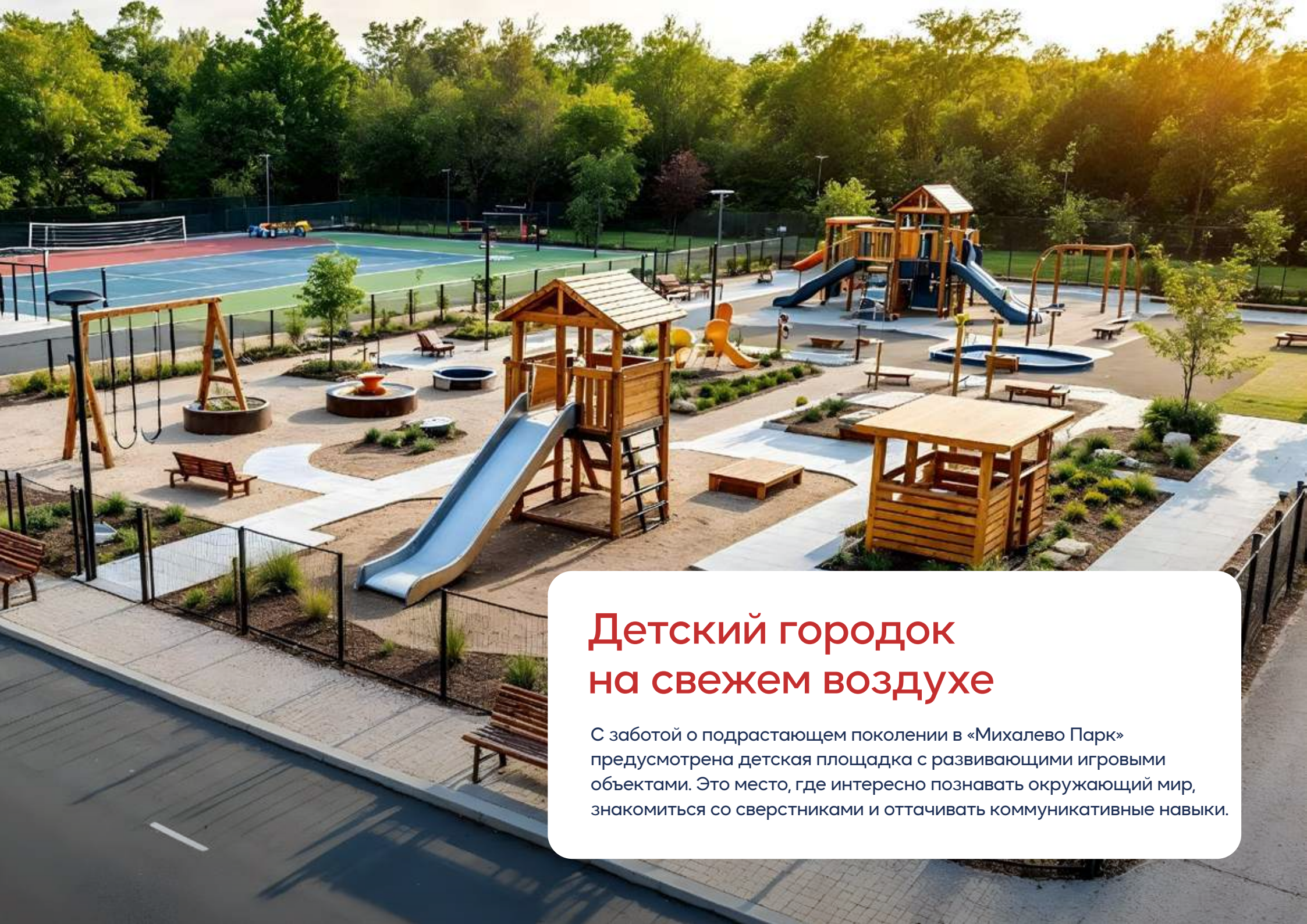


В окружении живописного леса

«Михалево Парк» окружен бескрайним лесом, а в распоряжении жителей окажется своего рода «парковая зона» – огромная природная территория с вековыми деревьями, лесными тропинками и потрясающим, хоть и нерукотворным, ландшафтным дизайном.



Михалево парк



Детский городок на свежем воздухе

С заботой о подрастающем поколении в «Михалево Парк» предусмотрена детская площадка с развивающими игровыми объектами. Это место, где интересно познавать окружающий мир, знакомиться со сверстниками и оттачивать коммуникативные навыки.

A modern outdoor sports complex with blue flooring, tables, and equipment. The scene includes a blue-surfaced area with white lines, a black metal frame with a glass top, and various exercise equipment like a pull-up station and a bench. In the background, there are tennis courts with green grass and blue fencing, and a line of trees under a blue sky with white clouds.

Собственная спортивная площадка

В экопоселке поселке появится современная спортивная площадка. Теперь жители смогут проводить разнообразные тренировки: от силовых и кардио до растяжки и йоги.

Сквер для прогулок и отдыха

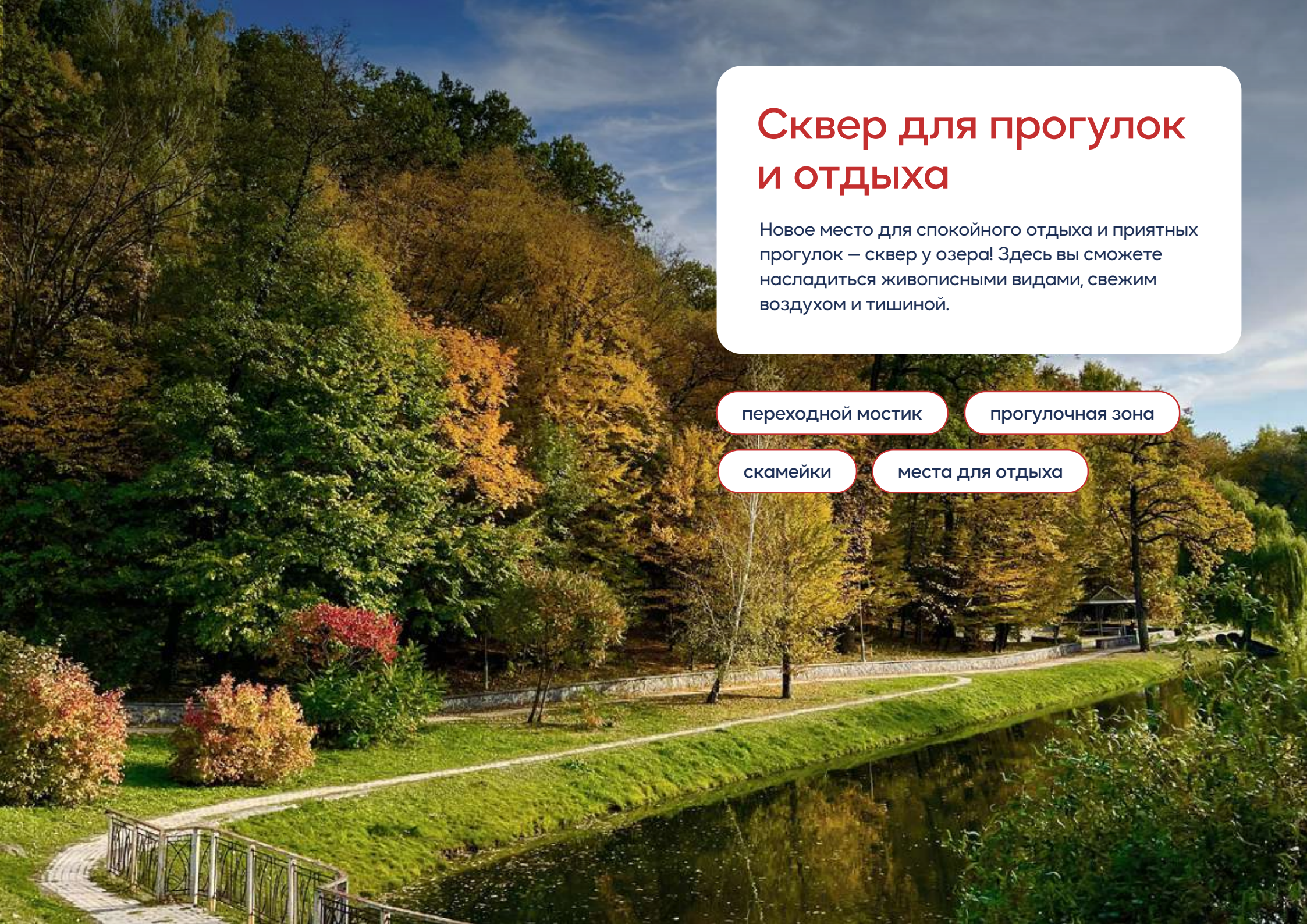
Новое место для спокойного отдыха и приятных прогулок – сквер у озера! Здесь вы сможете насладиться живописными видами, свежим воздухом и тишиной.

переходной мостик

прогулочная зона

скамейки

места для отдыха



← Эко-тропа

Участки
с выходом в лес

Въезд 2 >

< Въезд 1

р. Какотка

 Пункт охраны/
отдел продаж

 Сквер
у озера

 Спортивная
площадка

 Детская
площадка

 Теннисный
корт

 Гостевая
парковка

 Волейбольная/баскетбольная
/футбольная площадка



Дома под подряд от 72 до 182 м²

Мы предлагаем дома под подряд, подходящие под разные потребности и цели. В планировках:

просторные кухни-гостиные

панорамное остекление

мастер-спальни

отдельные гардеробные и постирочные

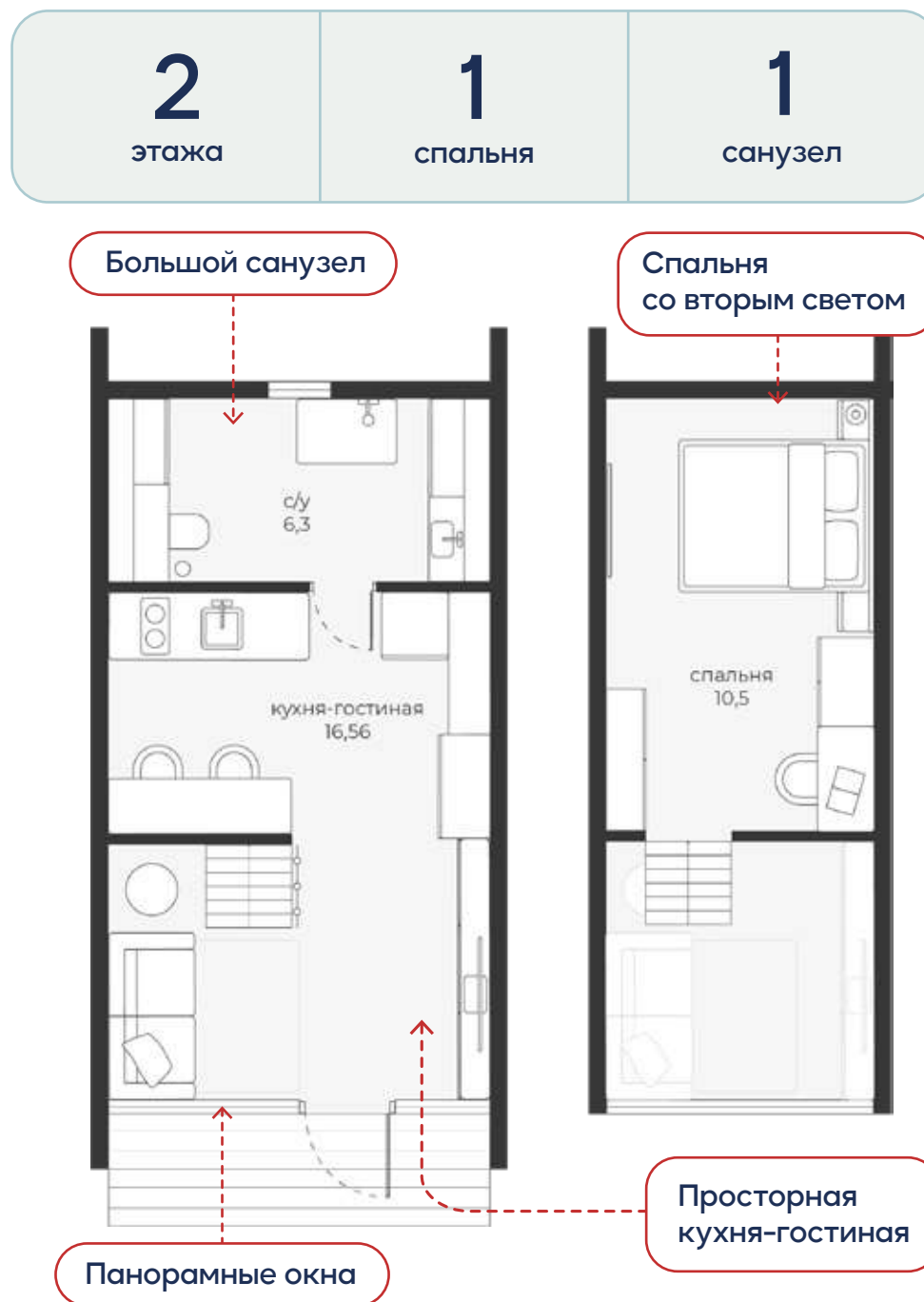
открытые и закрытые террасы

высокие потолки



Вива 33,36 м²

Оригинальная архитектура и тщательно продуманное пространство с открытой террасой и стильным витражным остеклением – отличный вариант для дома выходного дня. Здесь ваше утро начнется с чашки кофе и потрясающего вида на природу.



Локи 72,29 м²

Дом в стиле барнхаус создан для ваших оригинальных интерьерных идей. Здесь два этажа, а еще много окон и света. Вы легко зонируете пространство и обеспечите комфорт для каждого члена семьи.



2

этажа

1

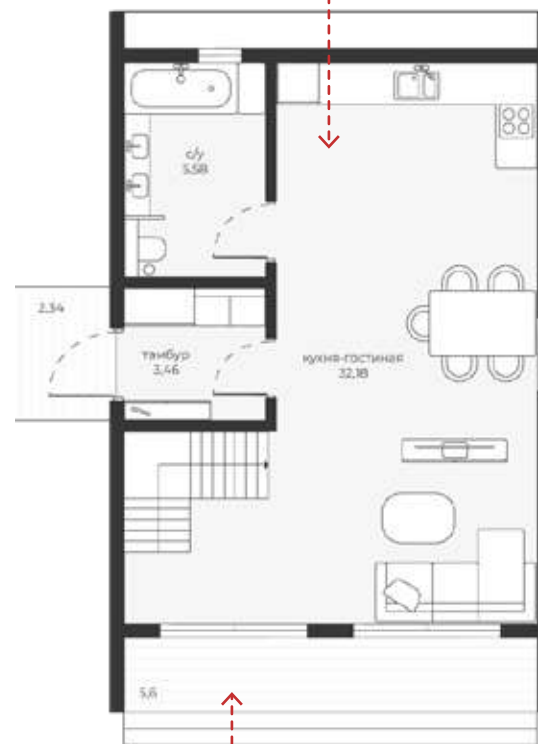
спальня

2

санузла

Просторная
кухня-гостиная

Мастер-спальня
с личной гардеробной и с/у



Терраса



2 этаж со вторым светом

Герд 85,98 м²

Ощутите магию домашнего уюта в коттедже «Герд». В кухне-гостиной может разместиться все, что необходимо хозяйке. Две спальни станут местами для спокойного отдыха, а кухня-гостиная — пространством для теплых встреч с друзьями



Камень 86,66 м²

Удобная планировка включает большую кухню-столовую с зоной отдыха, две комнаты, в которых можно обустроить спальню для родителей, детскую или кабинет, широкий тамбур с вместительной нишей для шкафа и открытую террасу 20,3 м².



1 этаж	2 спальни	1 санузел
-----------	--------------	--------------



Гарди 101,11 м²

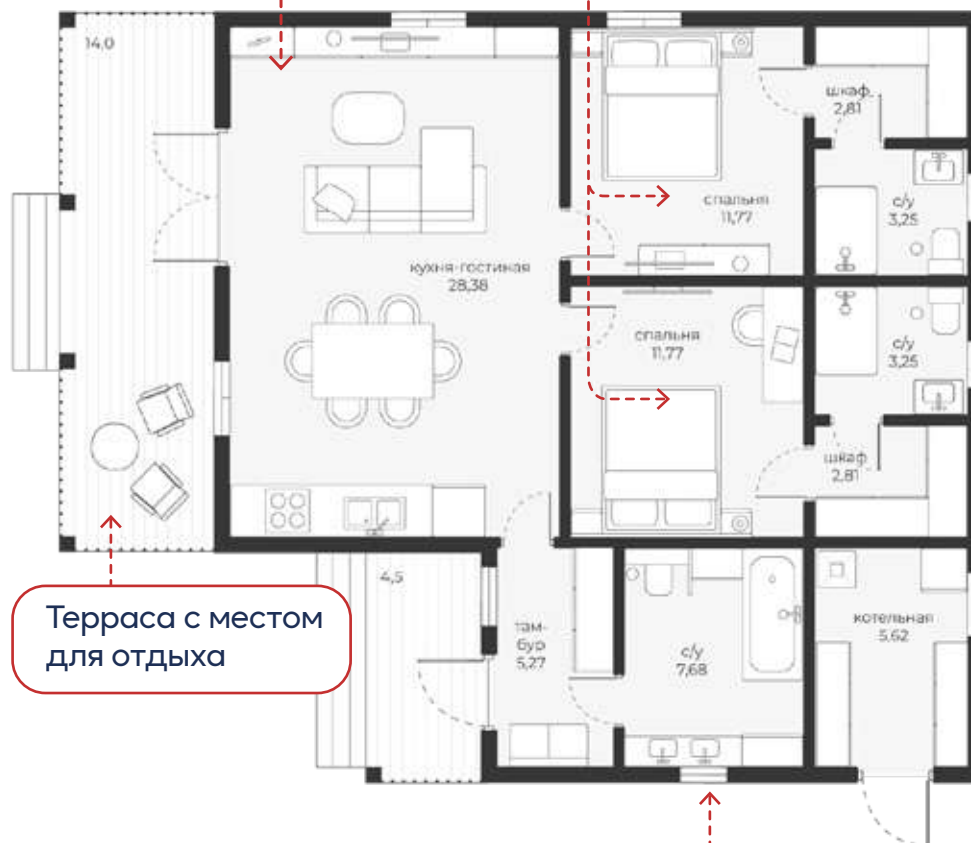
В новом доме с двумя спальнями, большой кухней-гостиной и окном в ванной комнате вы ощутите всю полноту комфорта загородной жизни. Это идеальный выбор для семьи с ребенком.



1	2	3
этаж	спальни	санузла

Уютная кухня-гостиная

Две спальни с личными с/у и гардеробными

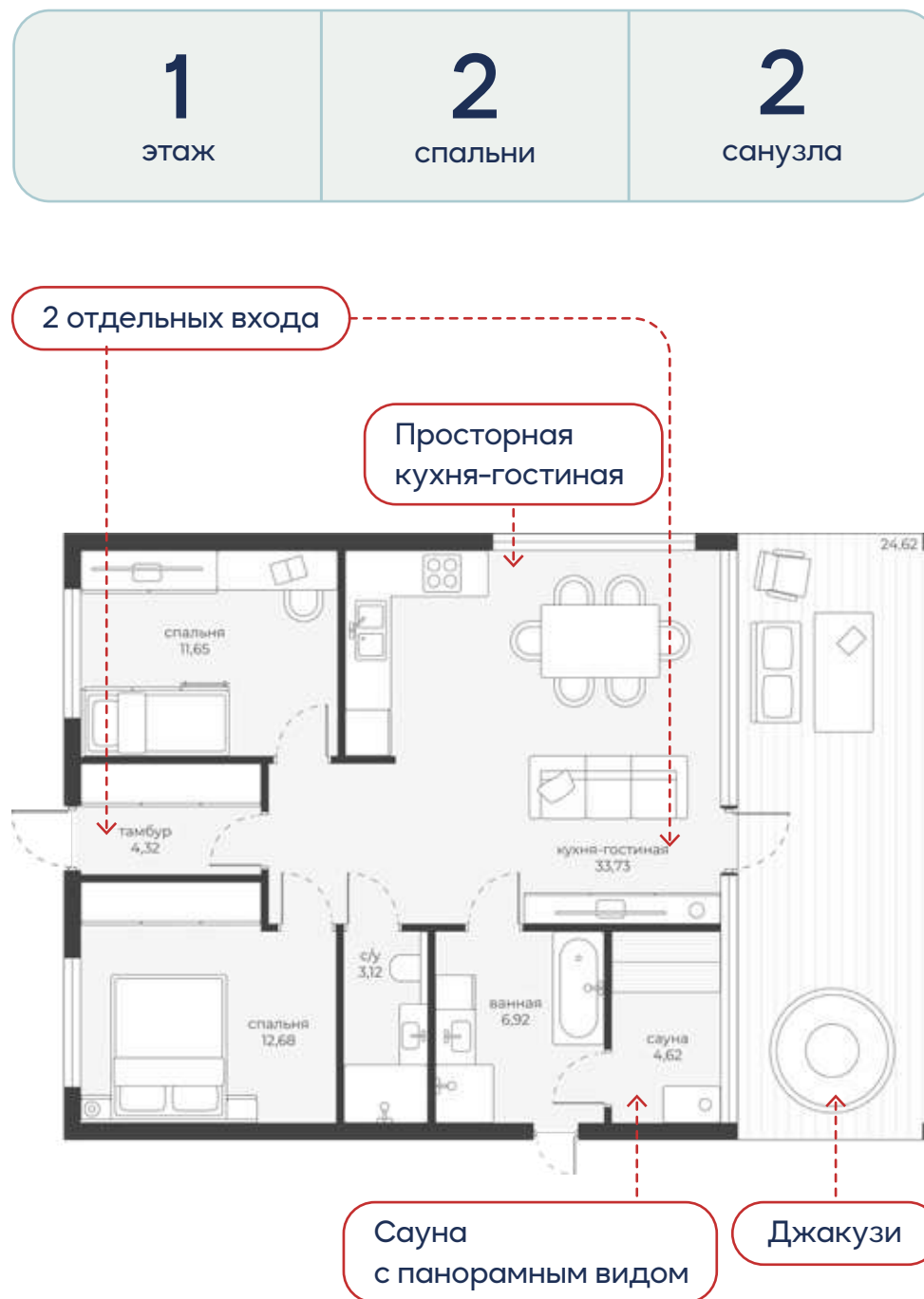


Терраса с местом для отдыха

Ванная с окном

Лагом 101,66 м²

Стильный коттедж с панорамными окнами, джакузи и сауной покорит сердца ценителей уникального формата отдыха. Открытая терраса специально создана для релакса в окружении живописной природы.



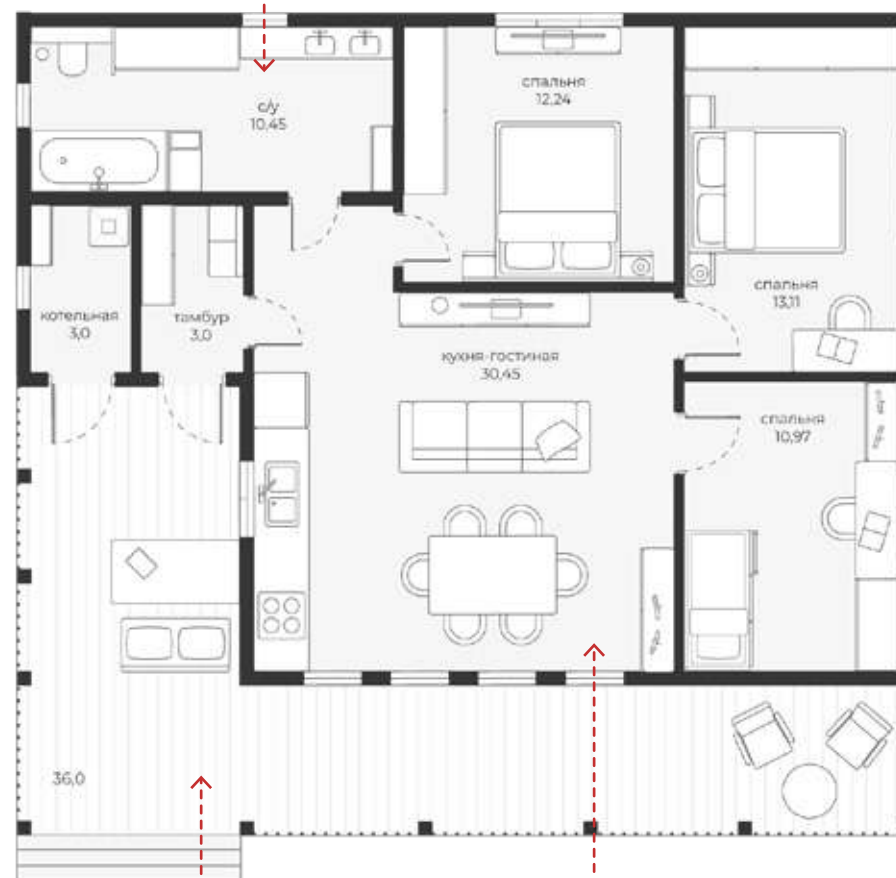
Аксель 119,22 м²

В просторном коттедже прекрасно разместится семья с детьми. В планировке большая кухня-гостиная, три отдельные спальни, где вы можете обустроить зоны для отдыха, спорта и игр.



1 этаж	3 спальни	1 санузел
-----------	--------------	--------------

Санузел с окном



Огромная терраса
с местом для барбекю

Кухня-гостиная
с 5 окнами

NEW

Эдем 120 м²

Дом идеально подходит для большой семьи. В нем предусмотрены просторная кухня-гостиная, спальни и огромная терраса. Классический дизайн коттеджа сочетается с его функциональностью и комфортом. Сауна — дополнительное преимущество, позволяющее сэкономить на отоплении.



1 этаж	3 спальни	2 санузла
-----------	--------------	--------------



Камень 120,45 м²

Проект «Камень» с большой площадью остекления выполнен из экологически чистых материалов. Именно таким должен быть загородный дом: просторный, функциональный и архитектурно привлекательный. Здесь есть все для комфорта семьи.



1

этаж

3

спальни

2

санузла



Микея 135,1 м²

«Микея» — большой коттедж с угловой террасой. Вы будете довольны личным пространством: в доме вас ждет роскошная мастер-спальня с собственной гардеробной и ванной комнатой.



1

этаж

3

спальни

2

санузла

Терраса

2 комнаты



Ролло 136,52 м²

По-настоящему большой дом с угловой террасой подойдет для нескольких поколений. В проекте – четыре спальни, два санузла и кухня-гостиная с увеличенными окнами, откуда вы сможете любоваться окружающими пейзажами.



2

этажа

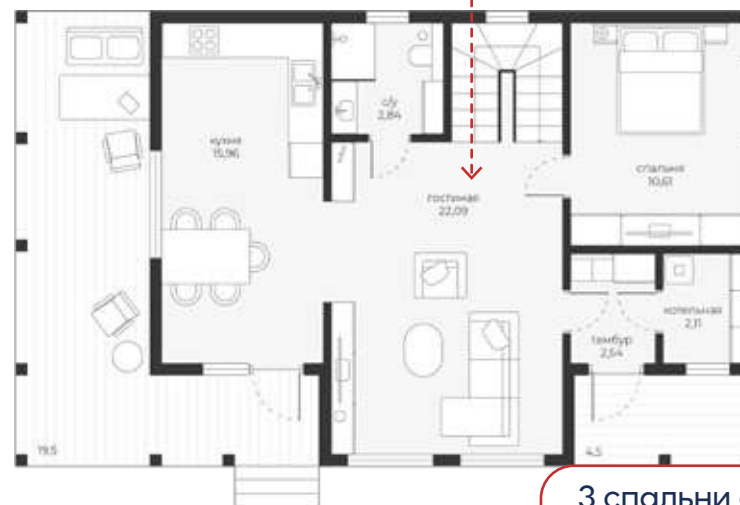
4

спальни

2

санузла

Просторная
кухня-гостиная



3 спальни с окнами
на 2 этаже



NEW

Руно 150 м²

Современный дизайн дома включает в себя панорамные окна и комбинированные фасады. Автонавес защищает автомобиль от непогоды и позволяет сэкономить место на участке, а мансарда создает уютные комнаты с наклонными потолками.



2

этажа

4

спальни

3

санузла

Мастер-спальня
с гардеробной и санузлом

Гостевая спальня



Кабинет с местом
для отдыха

Кухня-гостиная
с панорамными окнами

Детская спальня
с нишами для хранения

Сканди 182,9 м²

Мечтаете о большом коттедже с собственной террасой рядом с лесом? «Сканди» – ответ на ваш запрос: здесь 182,9 м² гармонично зонированного пространства и угловая открытая веранда.



2

этажа

4

спальни

3

санузла

Удобный кабинет

2 детские с отдельным с/у



Выход на задний двор

Просторная
кухня-гостиная

Мастер-спальня
с панорамными окнами

NEW

Арго 205 м²

Двухэтажный дом в стиле хай-тек с открытой планировкой идеально подойдет для большой семьи. В проекте вы найдете просторные комнаты, панорамные окна и эксплуатируемую плоскую крышу, которую можно использовать как террасу. Стены из керамоблока обеспечат теплоизоляцию, а автонавес защитит машину от солнца и осадков.



2

этажа

4

спальни

3

санузла

Мастер-спальня
с гардеробной и санузлом

Кабинет с двумя
окнами



Огромная столовая

Гостиная с панорамными
окнами и выходом на террасу

2 детские спальни
с нишами для хранения

Выгодные способы покупки



Наличный расчет



Рассрочка 0%



Ипотека от 6%

